

ΕΡΓΟ: **ΟΙΚΟΔΟΜΙΚΕΣ ΕΡΓΑΣΙΕΣ ΑΝΑΚΑΤΑΣΚΕΥΩΝ
ΣΕ ΧΩΡΟΥΣ ΤΗΣ ΨΥΧΙΑΤΡΙΚΗΣ ΚΛΙΝΙΚΗΣ :**
I. ΑΝΑΚΑΤΑΣΚΕΥΗ ΗΣΥΧΟΥ ΔΩΜΑΤΙΟΥ
II. ΑΝΤΙΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΕΡΜΑΡΙΩΝ
III. ΤΟΠΟΘΕΤΗΣΗ ΠΥΡΑΝΤΟΧΗΣ ΘΥΡΑΣ

ΤΕΧΝΙΚΗ ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ

1. Η παρούσα μελέτη αφορά τις γενικές προδιαγραφές των υλικών, που θα χρησιμοποιηθούν, καθώς και τις απαιτούμενες, οικοδομικές εργασίες ανακατασκευών σε χώρους της Ψυχιατρικής Κλινικής του Γ.Ν.Α. «Ο ΕΥΑΓΓΕΛΙΣΜΟΣ – ΟΦΘΑΛΜΙΑΤΡΕΙΟ ΑΘΗΝΩΝ – ΠΟΛΥΚΛΙΝΙΚΗ» και περιλαμβάνουν τρεις επεμβάσεις : την ανακατασκευή του «Ήσυχου Δωματίου», την αντικατάσταση ερμαρίων στους χώρους του Ιματισμού και της Στάσης αδελφών & την τοποθέτηση πυράντοχης θύρας στην είσοδο του Τμήματος. Οι περιγραφές που ακολουθούν αφορούν προβλέψεις, στοιχεία κατασκευής και υλικά που βοηθούν στην ασφάλεια των κατασκευών. Τα θέματα ασφαλείας των χώρων θα πρέπει να αντιμετωπίζονται συνυπολογίζοντας τις ειδικές συνθήκες του χώρου, αλλά δεν εξαντλούνται μόνο στο Τεχνικό επίπεδο. Η παρουσία & η εκπαίδευση του προσωπικού και γενικά ο συντονισμός της λειτουργίας του Τμήματος είναι προϋπόθεση για την αποτελεσματική αντιμετώπιση των προβλημάτων.

Επισημαίνεται ότι στην εν λόγω μελέτη δεν συμπεριλαμβάνονται εργασίες ηλεκτρομηχανολογικών εγκαταστάσεων (δεν αποτελούν αρμοδιότητα του Τεχνικού Τμήματος). Τέτοιων εργασιών ή μελετών επιλαμβάνονται οι υπεύθυνοι των η/μ εγκαταστάσεων του Νοσοκομείου.

2. A. ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ ΕΡΓΑΣΙΩΝ:

I. ΑΝΑΚΑΤΑΣΚΕΥΗ ΗΣΥΧΟΥ ΔΩΜΑΤΙΟΥ

Σε εκτέλεση της, υπ'αριθμ. 22 Απόφασης της 142ης Συνεδρίας Δ.Σ., της 18-01-2017, θα γίνει ανακατασκευή του «ήσυχου δωματίου» λαμβάνοντας υπόψη τις Τεχνικές Προδιαγραφές (ειδικά για οικοδομικές εργασίες) αναφορικά με το «Ήσυχο Δωμάτιο» όπως αυτές περιλαμβάνονται στο Τεύχος του Υπουργείου Υγείας σχετικά με το «Ολοκληρωμένο Ψυχιατρικό Τμήμα Ενηλίκων στο Γενικό Νοσοκομείο», (Αθήνα Φεβρουάριος 2003).

α. ΚΑΘΑΙΡΕΣΕΙΣ - ΑΠΟΞΗΛΩΣΕΙΣ:

Αφορούν εργασίες οι οποίες θα εκτελεσθούν με εξαιρετική προσοχή και επιμέλεια ώστε να μη προκαλούν ενόχληση στο παρακείμενους χώρους. Επιστάται η προσοχή στη συγκέντρωση, αποκομιδή και απομάκρυνση των προϊόντων καθαίρεσης και αποξήλωσης, που αποτελεί και υποχρέωση του Αναδόχου. Απαγορεύεται η καθαίρεση τοιχοποιιών σε μεγάλη έκταση καθώς και η συσσώρευση των υλικών σε μεγάλο ύψος.

Οι εργασίες συνοψίζονται στα εξής:

β. ΤΟΙΧΟΙ:

➤ Κατασκευή τοιχοποιίας από τσιμεντοσανίδα

Για την κάλυψη του τμήματος του παραθύρου, θα γίνει κατασκευή τοιχοποιίας από πάνελς τσιμεντοσανίδας, πάχους 12,5mm σε μεταλλικό σκελετό. Η τοιχοποιία θα αφήνει άνοιγμα μόνο στο ύψος & το μέγεθος του φεγγίτη του υπάρχοντος παραθύρου.

Ο μεταλλικός σκελετός του συστήματος τοιχοποιίας ξηράς δόμησης, θα αποτελείται, από στρωτήρες και ορθοστάτες, πλάτους $\geq 75\text{mm}$ οι οποίοι θα βιδωθούν σε δάπεδο και οροφή. Πριν την τοποθέτησή τους θα παρεμβληθεί μία αφρώδης ηχομονωτική ταινία ή ακρυλική μαστίχη για τον περιορισμό τον ηχογεφυρών. Οι ορθοστάτες θα τοποθετηθούν κατακόρυφα μέσα στους στρωτήρες. Η μέγιστη απόσταση των ορθοστατών θα είναι 600mm, ενώ στο σημείο του παραθύρου θα πυκνώσουν. Οι τσιμεντοσανίδες θα βιδωθούν οριζόντια πάνω στον σκελετό, με τέτοιο τρόπο ώστε να αφήνουν άνοιγμα στο ύψος του φεγγίτη. Η τοποθέτηση των τσιμεντοσανίδων στο άνοιγμα θα πρέπει να γίνει έτσι ώστε να διασφαλίζεται η απουσία αρμών.

Κατά την τοποθέτηση των φύλλων θα εφαρμόζεται πολυουρεθανική κόλλα κατά μήκος των άκρων της τσιμεντοσανίδας. Η εφαρμογή της κόλλας στα άκρα της τσιμεντοσανίδας θα πρέπει πάντα να γίνεται πριν το βίδωμα του επόμενου πανέλου.

Συμπεριλαμβάνονται υλικά και μικροϋλικά επί τόπου και εργασία για πλήρη τοποθέτηση.

➤ Εσωτερική επένδυση τοιχοποιίας

Θα γίνει εσωτερική επένδυση των τοιχοποιιών του χώρου, με μαλακό υλικό από ειδικό στρώμα από αφρό συνθετικού πολυαιθυλενίου, πάχους από 5cm και πάνω.

Η εξωτερική επένδυση αυτού θα είναι από συνθετικό ύφασμα (τύπου RAYON Της BAYER ή παρόμοιου) με λαμιναρισμένη την εξωτερική επιφάνειά του από φιλμ PVC (πλενόμενο, βραδυφλεγές).

Η τοποθέτηση θα γίνει με τέτοιο τρόπο ώστε να μην καθίσταται εύκολο το σκίσιμο αυτού ή η αποσύνδεσή του από την τοιχοποιία και τα σημεία συρραφής θα είναι αφανή.

Συμπεριλαμβάνεται και η επένδυση της θύρας του χώρου, από την εσωτερική πλευρά αυτής, με ασφαλή τρόπο.

Πριν την ειδική αυτή κατασκευή θα κατατεθεί προς έγκριση από την Τεχνική Υπηρεσία σχετική κατασκευαστική λεπτομέρεια του τρόπου της επένδυσης από Μηχανικό ορισμένο από τον Ανάδοχο, και οι εργασίες θα εκτελεσθούν υπό την επίβλεψή αυτού.

Η μελέτη δύναται να τροποποιηθεί, από τον Μηχανικό του Αναδόχου, εάν εντοπιστεί θέμα επικινδυνότητας σε ό,τι αφορά το κατασκευαστικό αποτέλεσμα.

γ. ΔΑΠΕΔΟ:

➤ Επένδυση δαπέδου

Το δάπεδο θα επενδυθεί με μοκέτα από υλικό που δεν απορροφά τα υγρά και δεν λεκιάζει. Πρόκειται για επένδυση από μοκέτα από πολυαμίδιο, πάχους 5-6χιλ., αντιστατική, αντιαλλεργική, πλενόμενη, βραδυφλεγή, σε ένα και μοναδικό φύλλο, ώστε να αποφεύγονται οι εμφανείς συνδέσεις και οι αρμοί. Η μοκέτα θα επικολληθεί σε υπόστρωμα, σύμφωνα με τις προδιαγραφές της εταιρείας παραγωγής της.

Περιμετρικά του χώρου, θα κατασκευαστεί σοβατεπί από υλικό τύπου MDF το οποίο και θα παραδοθεί βαμμένο. Το σοβατεπί θα είναι κατασκευασμένο έτσι ώστε να «σφραγίζει» με ασφαλή τρόπο, την επίστρωση του δαπέδου.

Η τοποθέτηση θα γίνει με τέτοιο τρόπο ώστε να μην καθίσταται εύκολο το σκίσιμο αυτού ή η αποσύνδεσή του από την τοιχοποιία και τα σημεία συρραφής θα είναι «κρυφά». Πριν την κατασκευή θα κατατεθεί προς έγκριση από την Τεχνική Υπηρεσία σχετική κατασκευαστική λεπτομέρεια του τρόπου της επένδυσης από Μηχανικό ορισμένο από τον Ανάδοχο, και οι εργασίες θα εκτελεσθούν υπό την επίβλεψή αυτού.

Η μελέτη δύναται να τροποποιηθεί από τον Μηχανικό του Αναδόχου, εάν εντοπιστεί θέμα επικινδυνότητας σε ό,τι αφορά την κατασκευή.

δ. ΟΡΟΦΗ:

➤ Χρωματισμοί εσωτερικών επιφανειών με ριπολίνη

Θα γίνουν χρωματισμοί σε όλες τις εσωτερικές επιφάνειες οροφών του χώρου του ήσυχου δωματίου (και τοιχοποιίες μέχρι το ύψος που θα χρειαστεί) καθώς και των τοίχων του προθαλάμου αυτού.

Αρχικά θα γίνει προετοιμασία των επιφανειών που θα περιλαμβάνει τρίψιμο, στοκάρισμα και εξομάλυνση της επιφάνειας, ένα χέρι βελατούρα, τρίψιμο με υαλόχαρτο και 2 στρώσεις άοσμης ριπολίνης νερού, σατινέ, υψηλής ποιότητας. Στη συνέχεια, ο χρωματισμός θα γίνει σε

δύο επάλληλες στρώσεις με άοσμη ριπολίνη νερού (τύπου AQUACHROM της BIBEXΡΩΜ ή παρόμοιου τύπου). Κάθε στρώση θα εφαρμόζεται σε προετοιμασμένη ξηρή, καθαρή, λεία και απαλλαγμένη από οποιοδήποτε ελάττωμα επιφάνεια, αρχίζοντας από τις ακμές, τις εσοχές, τις στενές πλευρές και πάντα από πάνω προς τα κάτω. Κάθε επόμενη στρώση θα είναι ίσης ή μεγαλύτερης αντοχής και πάχους από την προηγούμενη και θα εφαρμόζεται αφού αυτή θα έχει στεγνώσει εντελώς.

Επίσης στις εργασίες περιλαμβάνονται ικριώματα (εάν χρειαστούν και τα οποία θα βαρύνουν τον Ανάδοχο) καθώς και υλικά και μικροϋλικά επί τόπου και εργασία.

Τα χρώματα θα επιλεγθούν κατόπιν συνεννόησης με την Τεχνική Υπηρεσία. Οι αποχρώσεις, που δύνανται να είναι περισσότερες από μία, θα είναι επιλογή της Υπηρεσίας.

Επίσης θα γίνει χρωματισμός κάθε είδους προεξοχών και όλων των θερμαντικών σωμάτων, σωληνώσεων με απόξεση – καθαρισμό σαθρών, μινιάρισμα, και χρωματισμό σε μια στρώση με βερνικόχρωμα φωτιάς (ντουκόχρωμα ραδιατέρ) σε όλους τους χώρους του ήσυχου δωματίου.

➤ **Κατασκευή ψευδοροφής από πλάκες γυψοσανίδας**

Θα γίνει αντικατάσταση κατεστραμμένης ψευδοροφής στον προθάλαμο του «ήσυχου δωματίου», με νέα ψευδοροφή επισκέψιμη και στο ίδιο ύψος με την υπάρχουσα.

Η ψευδοροφή θα είναι από πλάκες άνθυγρης γυψοσανίδας, διαστάσεων περίπου 60x60cm, πάχους 12,5mm, με βιομηχανική επένδυση από πλενόμενη βινυλική ταπετσαρία υψηλών προδιαγραφών η οποία έχει υποστεί αντιμικροβιακή επεξεργασία, άφλεκτη, κατάλληλη για χώρους νοσοκομείων. Θα πρέπει να προστατεύει από τη συσσώρευση μικρομορίων στους χώρους και να αποτρέπει το σχηματισμό υγρασίας και μικροοργανισμών στην επιφάνειά της (μέθοδος bio-gruf), να περιορίζεται η ανάπτυξη ανεπιθύμητης μούχλας και η αποκόλληση σωματιδίων (τύπου hygiene της KNAUF TILES ή παρόμοιου).

Ο σκελετός θα είναι από γαλβανιζέ λαμαρίνα διατομής ανεστραμμένου «Τ» με το εμφανές μέρος του βαμμένο με ηλεκτροστατική βαφή χρώματος επιλογής της υπηρεσίας. Θα αποτελείται από κύριους οδηγούς που αναρτώνται από τη δομική οροφή σε απόσταση 120εκ. Στους κύριους οδηγούς θα κουμπώσουν οι εγκάρσιοι οδηγοί οι οποίοι θα δημιουργήσουν τον επιθυμητό κάναβο 60x60εκ. όπου θα εδράσουν οι πλάκες ψευδοροφής και τα χωνευτά φωτιστικά τα οποία θα είναι από το απόθεμα του Νοσοκομείου και θα τοποθετηθούν από τα Συνεργεία του Νοσοκομείου & υπό την επίβλεψη του Υπεύθυνου Η/Μ Εγκαταστάσεων. Ιδιαίτερη προσοχή θα πρέπει να δοθεί στην σωστή ρύθμιση του σκελετού ανάρτησης για πλήρη επιπεδότητα και οριζοντιότητα.

Τυχόν ικριώματα θα βαρύνουν τον Ανάδοχο.

Συμπεριλαμβάνεται και η σποραδική αντικατάσταση όλων των φθαρμένων / λερωμένων πλακών, μετά από έλεγχο σε όλους τους χώρους των Ψυχιατρικής Κλινικής, με νέες κατάλληλου τύπου, διαστάσεων ανάλογα με την περίπτωση, ώστε να προσαρμόζονται στους υπάρχοντες σκελετούς και να δημιουργούν ομοιογενές σύνολο. Συμπεριλαμβάνεται η ευθυγράμμιση & ενίσχυση στήριξης του σκελετού ώστε να μην δημιουργείται καμπύλωση.

Δείγματα των πλακών των ψευδοροφών θα προσκομισθούν στην Επιβλέπουσα Υπηρεσία για έλεγχο και έγκριση της ποιότητάς του, πριν την τοποθέτηση.

Ε. ΚΟΥΦΩΜΑΤΑ:

➤ **Αποκατάσταση, μετατροπές – προσαρμογές εξωτερικού κουφώματος αλουμινίου**

Σε εξωτερικό κούφωμα (παράθυρο-φεγγίτης) του χώρου θα γίνει :

- Στεγανοποίηση αρμών μεταξύ κουφώματος και τοιχοποιίας

Θα ελεγχθούν οι αρμοί μεταξύ κουφώματος και τοιχοποιίας και θα ξαναγίνουν όπου έχουν φθαρεί οι αρμοί αφαιρώντας το παλιό μονωτικό υλικό, καθαρίζοντας τη σκόνη και βάζοντας νέο μονωτικό υλικό

- Αποκατάσταση στήριξης κάσας

Θα γίνει έλεγχος και αποκατάσταση στήριξης της κάσας όπου απαιτείται με αντικατάσταση των απαραίτητων εξαρτημάτων.

- Έλεγχος επιφάνειας κουφώματος

Θα γίνει έλεγχος στην επιφάνεια του κουφώματος και θα γίνει αφαίρεση των σπασμένων τμημάτων, επισκευή σκελετού τους καθώς και αντικατάσταση των πρεβαζιών και των «μπινιών» όπου είναι φθαρμένα

- Έλεγχος αρμών

Θα γίνει έλεγχος αρμών προκειμένου να αποκατασταθεί η ακαμψία στους αρμούς, εξασφαλίζοντας τη στεγανότητα με κόλλες ή μονωτικά υλικά. Πρέπει να δίνεται ιδιαίτερη προσοχή στον έλεγχο των γωνιακών σημείων συγκόλλησης, διαπιστώνοντας την αντοχή και τη στεγανότητά τους σε πιθανές διεισδύσεις νερού και αέρα.

- Αντικατάσταση εξαρτημάτων

Θα γίνει έλεγχος όλων των εξαρτημάτων με μεγάλη προσοχή και ιδιαίτερα των εξαρτημάτων μετάδοσης κίνησης και κλεισίματος όπως μεντεσέδες, ράουλα, σπανιολέτες, ψαλίδια, ντίζες, συστήματα ρολών σκίασης και στη συνέχεια θα γίνει αντικατάσταση των φθαρμένων εξαρτημάτων καθώς και καθαρισμός και λίπανση των κινουμένων τμημάτων. Όλα τα εξαρτήματα των παραθύρων πρέπει να υποστηρίζουν επαρκώς τον υαλοπίνακα,

χωρίς να προκαλούνται παραμορφώσεις ή ζημιές κάτω από το καθορισμένο φορτίο ανέμου, καθώς και να ικανοποιούν όλες τις απαραίτητες απαιτήσεις ασφαλείας.

Επίσης θα πρέπει να γίνει έλεγχος και σφίξιμο όλων των βιδών στήριξης. Όλα τα μπουλόνια, βίδες και παξιμάδια που χρησιμοποιούνται για τη συναρμολόγηση και στερέωση του παραθύρου θα πρέπει να είναι επαρκούς αντοχής για το σκοπό που χρησιμοποιούνται και να είναι από ανοξείδωτο χάλυβα.

- Έλεγχος – αποκατάσταση υαλοπινάκων

Θα γίνει έλεγχος των υαλοπινάκων όσον αφορά στην τοποθέτησή τους : το πάχος του υαλοπίνακα θα πρέπει να προσαρμόζεται πάντα στον τύπο της κάσας του φύλλου και όπου χρειάζεται θα πρέπει να ξαναγίνει η μόνωση μεταξύ του υαλοπίνακα και του τζαμλικιού τόσο στην εξωτερική όσο και στην εσωτερική πλευρά του κουφώματος ώστε να διασφαλίζεται η στεγανότητα αέρα και νερού.

Επίσης εάν παρουσιάζονται ραγισμένοι ή σπασμένοι υαλοπίνακες, αυτοί θα πρέπει να αποκαθίστανται με νέους διάφανους ιδίου πάχους & τύπου με τους υπάρχοντες.

Στο τέλος των εργασιών θα πρέπει να καθίσταται εφικτή η απρόσκοπτη λειτουργία των συρόμενων φύλλων του φεγγίτη.

- Ελαιοχρωματισμοί κοινοί σιδηρών επιφανειών

Θα γίνουν ελαιοχρωματισμοί κοινοί σιδηρών επιφανειών στο κιγκλίδωμα του παραθύρου. Θα γίνει απόξεση και καθαρισμός με ψήκτρα και σμυριδόπανο, θα εφαρμοσθεί μία στρώση αντιδιαβρωτικού υποστρώματος ενός συστατικού και δύο στρώσεις ελαιοχρώματος. Περιλαμβάνονται όλα τα υλικά και μικροϋλικά επί τόπου και εργασία.

➤ **Συντήρηση υπάρχουσας ξύλινης θύρας & κάσας αυτής**

Θα γίνει συντήρηση της εξωτερικής ξύλινης θύρας στον χώρο του «ήσυχου δωματίου» η οποία θα διατηρηθεί.

Θα γίνει έλεγχος και αποκατάσταση στήριξης της κάσας όπου απαιτείται με αντικατάσταση των απαραίτητων εξαρτημάτων.

Επίσης θα γίνει έλεγχος σε όλες την ξύλινη επιφάνεια και αντικατάσταση των σαθρών τμημάτων, επισκευή σκελετού της.

Θα γίνει έλεγχος όλων των εξαρτημάτων με μεγάλη προσοχή και ιδιαίτερα των εξαρτημάτων μετάδοσης κίνησης και κλεισίματος όπως μεντεσέδες, ράουλα, σπανιολέτες, ψαλίδια, ντίζες, κλπ. Στη συνέχεια θα γίνει αντικατάσταση των φθαρμένων εξαρτημάτων καθώς και καθαρισμός και λίπανση των κινουμένων τμημάτων. Θα τοποθετηθούν μεντεσέδες καταλλήλου μεγέθους ανάλογα με το βάρος του θυρόφυλλου (τύπου SIMONSWERK). Όλα τα εξαρτήματα θα πρέπει να ικανοποιούν όλες τις απαραίτητες απαιτήσεις ασφαλείας.

Τέλος, θα γίνει βερνικοχρωματισμός του θυρόφυλλου ως εξής: απόξεση, αστάρι, ξερόζιασμα, σπατουλάρισμα, στοκαρίσματα, ψιλοστοκαρίσματα, διάστρωση αλκυδικού υποστρώματος ή υποστρώματος δύο συστατικών και διάστρωση βερνικοχρώματος.

Περιλαμβάνονται όλα τα υλικά και μικροϋλικά που απαιτούνται για την άρτια λειτουργία και την έντεχνη κατασκευή και στήριξη της θύρας στην οπτοπλινθοδομή.

➤ Προμήθεια – τοποθέτηση θυρόφυλλου σε υπάρχουσα ξύλινη κάσα

Θα γίνει προμήθεια – τοποθέτηση θυρόφυλλου το οποίο θα προσαρμοσθεί στην εσωτερική θύρα σε υπάρχουσα ξύλινη κάσα. Το θυρόφυλλο θα είναι πρεσσαριστό με τελείωμα από φορμάικα και πυρήνα MDF. Θα φέρει κυκλική οπή ανοίγματος διαμέτρου 13εκ. περίπου όπως το προϋπάρχον. Η οπή θα έχει απόσταση από το δάπεδο 1,35μ. περίπου. Σημειώνεται ότι η θύρα θα επενδυθεί από την εσωτερική πλευρά του χώρου με το ίδιο υλικό με αυτό της τοιχοποιίας το χώρου του «ήσυχου δωματίου».

Η θύρα θα έχει κλειδαριά & πόμολο μόνο από την εξωτερική πλευρά. Περιλαμβάνονται όλα τα απαραίτητα εξαρτήματα inox (χειρολαβές, κλείθρα, μεντεσέδες κλπ.)

Θα γίνει συντήρηση της υπάρχουσας ξύλινης κάσας και θα τοποθετηθούν μεντεσέδες καταλλήλου μεγέθους ανάλογα με το βάρος του θυρόφυλλου (τύπου SIMONSWERK).

Περιλαμβάνονται όλα τα υλικά και μικροϋλικά που απαιτούνται για την άρτια λειτουργία και την έντεχνη κατασκευή και στήριξη της θύρας στην οπτοπλινθοδομή.

II. ΑΝΤΙΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΕΡΜΑΡΙΩΝ

Στον χώρο του ιματισμού θα γίνει αντικατάσταση των ξύλινων ερμαρίων του χώρου Ιματισμού, σύμφωνα με τις απαιτήσεις του Σ.Ε.Υ.Υ.Π. επίσης θα γίνει αντικατάσταση φθαρμένων επιδαπέδιων ερμαρίων & πάγκου με γούρνες στη Στάση Νοσηλευτών, μετά από αίτημα των Υπευθύνων του χώρου της Ψυχιατρικής.

α. ΚΑΘΑΙΡΕΣΕΙΣ - ΑΠΟΞΗΛΩΣΕΙΣ:

Αφορούν εργασίες οι οποίες θα εκτελεσθούν με εξαιρετική προσοχή και επιμέλεια ώστε να μη προκαλούν ενόχληση στο παρακείμενους χώρους. Εφιστάται η προσοχή στη συγκέντρωση, αποκομιδή και απομάκρυνση των προϊόντων καθαίρεσης και αποξήλωσης, που αποτελεί και υποχρέωση του Αναδόχου. Απαγορεύεται η συσσώρευση των υλικών σε μεγάλο ύψος.

Οι εργασίες συνοψίζονται στην **αποξήλωση των υπαρχόντων παλαιών ερμαρίων (κρεμαστών & επιδαπέδιων) & πάγκου**. Θα αποξηλωθεί ο παλιός φθαρμένος πάγκος με

γούρνες στη Στάση Νοσηλευτών καθώς και όλα τα επιδαπέδια & κρεμαστά ερμάρια, στον χώρο Ιματισμού.

Μετά τις αποξηλώσεις θα γίνει πλήρης αποκατάσταση των επιχρισμάτων της τοιχοποιίας & του δαπέδου ώστε να είναι έτοιμη για την τοποθέτηση του εξοπλισμού. Τυχόν φθορές στα πλακίδια του τοίχου, κατά τις αποξηλώσεις, θα αποκατασταθούν με ευθύνη του Αναδόχου.

Τα προϊόντα αποξήλωσης θα απομακρυνθούν από το εργοτάξιο με ευθύνη του Αναδόχου.

β. ΤΟΙΧΟΙ:

➤ Κατασκευή – τοποθέτηση ερμαρίων

Πρόκειται για ερμάρια (επιδαπέδια & κρεμαστά) που θα τοποθετηθούν στον χώρο Ιματισμού και οι διαστάσεις τους θα είναι σύμφωνα με το συνημμένο σχέδιο (Α.2). Του ίδιου τύπου αλλά «χωνευτά» θα τοποθετηθούν στον πάγκο της Στάσης Αδελφών (βλ. επόμενη παρ.)

Τα πλαϊνά και τα ράφια θα είναι κατασκευασμένα από επιφάνεια μοριοσανίδας, διπλής όψης, επενδεδυμένη και στις δύο όψεις, με μελαμίνης α΄ ποιότητας (τύπου shelmann ή παρόμοιου τύπου), πάχους 22χιλ. με περιθώριο από ρvc 3χιλ. στα σόκορα.

Τα καπάκια-πάγκοι θα είναι κατασκευασμένοι από μοριοσανίδα επενδεδυμένη με άκαυστη φορμάικα, ενδεικτικού τύπου DUROPAL, πάχους 40χιλ. και με καμπύλο σόκορο (ακτίνα καμπύλης: 3χιλ.), χρωματικής απόχρωσης επιλογής της Υπηρεσίας.

Οι πλάτες & τα πορτάκια, θα κατασκευασθούν από μοριοσανίδες επενδεδυμένες και στις δύο όψεις με μελαμίνη συνολικού πάχους 18χιλ. με περιθώριο από ρvc 3χιλ. στα σόκορα.

Στα, μεγάλου ύψους, ερμάρια (ιματιοθήκες) θα τοποθετηθούν εσωτερικά σωλήνες ανάρτησης ενδυμάτων.

Τα ερμάρια δαπέδου θα φέρουν ποδαρικά πλαστικά ρυθμιζόμενα καθ΄ ύψος τα οποία θα καλύπτονται με φάσες (σοβατεπί), ύψους 7-10εκ., από κόντρα-πλακέ θαλάσσης πάνω στις οποίες θα επικολληθούν φάσες ipox.

Τα κρεμαστά ερμάρια θα περιλαμβάνουν, στο κάτω μέρος τους, μια φάσα μελαμίνης ύψους 7εκ. προκειμένου να καλύπτονται τα φωτιστικά σώματα φθορισμού τα οποία θα συμπληρώνουν τον κεντρικό φωτισμό της οροφής. Τα φωτιστικά θα είναι από το απόθεμα του Νοσοκομείου και θα τοποθετηθούν από τα Συνεργεία του Νοσοκομείου & υπό την επίβλεψη του Υπεύθυνου Η/Μ Εγκαταστάσεων.

Εσωτερικά, στα πλαϊνά των ερμαρίων θα διαμορφώνονται κατάλληλες κυκλικές οπές για την έδραση κινητών ραφιών (διπλές οπές, σε παράλληλες αποστάσεις, ανά 5cm ύψος ώστε να υπάρχει δυνατότητα επιλογής τοποθέτησης).

Για τα συρτάρια θα ισχύουν τα εξής :

- Εσωτερικό συρταριών: Κατασκευάζεται από λαμαρίνα μαύρη, πάχους τουλάχιστον 0,75mm, κατάλληλα κομμένη και μορφοποιημένη σε καλούπι, χρωματισμένη με ηλεκτροστατική βαφή φούρνου. Τα πλαϊνά των συρταριών φέρουν κατάλληλες εγκοπές ανά 20mm για τοποθέτηση εγκάρσιων μεταλλικών διαχωριστικών χρωματισμένων με ηλεκτροστατική βαφή φούρνου.
- Οδηγοί συρταριών : είναι «βαρέως τύπου» και κατασκευάζονται από χαλύβδινα ελάσματα πάχους 2mm, ανοξείδωτα και διαθέτουν νάιλον ρουλεμάν ολίσθησης, τα οποία εξασφαλίζουν τη σταθερή, ομαλή και αθόρυβη λειτουργία των συρταριών. Προσφέρουν άνοιγμα του συρταριού κατά 85% περίπου. Βάφονται με εποξειδική ρητίνη σε βαφείο ηλεκτροστατικού ψεκασμού.
- Η αντοχή σε βάρος των συρταριών είναι ≥ 30 κιλά για στατικό και μεταφερόμενο φορτίο.

Όλες οι κατασκευές θα στερεωθούν στην τοιχοποιία με ασφαλές & κατάλληλο τρόπο και τα τυχόν κενά που αφήνουν (αρμός επαφής των ερμαρίων με τους τοίχους) θα σφραγισθούν με διαφανή ελαστική βακτηριο - μυκητοστατική μαστίχη σιλικόνης.

Περιλαμβάνονται πόμολα, μεντεσέδες χωνευτοί ισχυρού ελατηρίου, κλειδαριές ασφαλείας, οπές με πλαστικά καλύμματα για τη διέλευση καλωδίων και όλα τα απαραίτητα υλικά μικροϋλικά για πλήρη & άρτια τοποθέτηση.

Όλα τα πορτάκια και τα συρτάρια θα κλειδώνουν και τα κλειδιά θα παραδοθούν με επίσημο έγγραφο στη Τεχνική Υπηρεσία. Όλα τα εξαρτήματα θα είναι ανοξείδωτα & επιλογής της Υπηρεσίας.

Η κατασκευή του εξοπλισμού θα ξεκινήσει αφότου ληφθούν οι διαστάσεις επί τόπου.

Δείγμα των μελαμινών θα προσκομισθεί στην Υπηρεσία για έλεγχο και έγκριση της ποιότητάς του. Οι αποχρώσεις που δύνανται να είναι περισσότερες από μια, θα είναι επιλογή της Επιβλέπουσας Υπηρεσίας.

➤ **Κατασκευή - τοποθέτηση ανοξείδωτου πάγκου με γούρνες και ερμάρια μελαμίνης**

Σχετικά με τα ερμάρια & τον πάγκο της στάσης Νοσηλευτών, θα ισχύουν τα εξής :

Θα κατασκευασθούν και θα τοποθετηθούν στους χώρους, σύμφωνα με το συνημμένο σχέδιο (Α.3).

Πρόκειται για μικτή κατασκευή από ξύλο και ανοξείδωτο χάλυβα ως εξής : θα γίνει κατασκευή επιδαπέδιων ερμαρίων, σύμφωνα με την προηγούμενη παράγραφο τα οποία όμως δεν θα «πατήσουν» στο δάπεδο αλλά θα «φωλιάσουν» μέσα σε σκελετό ανοξείδωτου χάλυβα από στρατζαριστές διατομές (κολωνάκια και τραβέρσες) 40Χ40εκ. και ρυθμιζόμενη έδραση (ποδαρικά). Η όλη κατασκευή θα τοποθετηθεί έτσι ώστε να καλύπτει τις περιοχές όπου έγιναν αποξηλώσεις.

Η επιφάνεια εργασίας και ο σκελετός θα είναι ενιαία κατασκευή από ανοξείδωτο χάλυβα 18/8 πάχους 1,5χιλ. σατινέ, συγκολλημένη σε αδρανή ατμόσφαιρα αργκόν με βολταϊκό τόξο και με τα εξής χαρακτηριστικά :

- Ποδαρικά, σκελετός, και τραβέρσες από σωλήνα τετράγωνης διατομής 40Χ40χιλ. πάχους 1,5χιλ., με συνδέσεις συγκολλημένες περιμετρικά για υδατοστεγές κλείσιμο. Τα ποδαρικά θα φέρουν πλαστικά πέλματα με ρύθμιση \pm 3εκ.

- Στο σημείο επαφής με την τοιχοποιία (στο πίσω μέρος και ενίοτε στο πλάι) θα έχουν υπερύψωση 10εκ. Όλες οι εμπρόσθιες και ελεύθερες ακμές θα έχουν προέκταση προς τα επάνω και θα σχηματίζουν κανάλι 40χιλ. οριζοντίως και 40χιλ. προς τα κάτω, όπου ενσωματώνονται γούρνες, και γυρισμένες προς τα κάτω 40χιλ. και ξανά 15χιλ. σε σχήμα καναλιού σε όλες τις εκτεθειμένες πλευρές όπου δεν υπάρχουν γούρνες.

- Οι ενσωματωμένες στους πάγκους, δυο (2) γούρνες, διαστάσεων 45Χ45Χ25εκ., θα ηλεκτροσυγκολληθούν με βολταϊκό τόξο σε αδρανή ατμόσφαιρα αργκόν, και οι κολλήσεις θα είναι συνεχείς, όχι πονταριστές, χωρίς μηχανικές ατέλειες. Οι πυθμένες των ανωτέρω θα έχουν αρκετή κλίση προς την αποχέτευση και θα φέρουν βαλβίδες ανοξείδωτες Ø63.

- Σοβατεπί από φάσες από ανοξείδωτο χάλυβα πάχους 1,5 mm γυρισμένο από όλες τις πλευρές 20 mm σε μορφή καναλιού.

- Όλα τα εξαρτήματα (πόμολα κλπ.) θα είναι ανοξείδωτα & επιλογής της Επιβλέπουσας Υπηρεσίας.

Όλες οι κατασκευές θα στερεωθούν στην τοιχοποιία με ασφαλές & κατάλληλο τρόπο και τα τυχόν κενά που αφήνουν (αρμός επαφής των ερμαρίων με τους τοίχους) θα σφραγισθούν με διαφανή ελαστική βακτηριο - μυκητοστατική μαστίχη σιλικόνης.

Όλα τα πορτάκια και τα συρτάρια θα κλειδώνουν και τα κλειδιά θα παραδοθούν με επίσημο έγγραφο στη Τεχνική Υπηρεσία.

Η κατασκευή του εξοπλισμού θα ξεκινήσει αφότου ληφθούν οι διαστάσεις επί τόπου.

Περιλαμβάνονται όλα τα απαραίτητα υλικά μικροϋλικά για πλήρη & άρτια τοποθέτηση.

Δείγμα των μελαμινών θα προσκομισθεί στην Υπηρεσία για έλεγχο και έγκριση της ποιότητάς του. Οι αποχρώσεις που δύνανται να είναι περισσότερες από μια, θα είναι επιλογή της Επιβλέπουσας Υπηρεσίας.

III. ΠΡΟΜΗΘΕΙΑ – ΤΟΠΟΘΕΤΗΣΗ ΠΥΡΑΝΤΟΧΗΣ ΘΥΡΑΣ

Λαμβάνοντας υπόψη το, υπ' αριθμ.661/16-06-2017, υπηρεσιακό σημείωμα της κας Διοικήτριας, η Υπηρεσία μας θεωρεί σκόπιμη την αντικατάσταση της μιας από τις δυο υπάρχουσες θύρες αλουμινίου, στην είσοδο της Κλινικής, με νέα θύρα πυράντοχη.

α. ΚΑΘΑΙΡΕΣΕΙΣ - ΑΠΟΞΗΛΩΣΕΙΣ:

Αφορούν εργασίες οι οποίες θα εκτελεσθούν με εξαιρετική προσοχή και επιμέλεια ώστε να μη προκαλούν ενόχληση στο παρακείμενους χώρους. Εφιστάται η προσοχή στη συγκέντρωση, αποκομιδή και απομάκρυνση των προϊόντων καθαίρεσης και αποξήλωσης, που αποτελεί και υποχρέωση του Αναδόχου. Απαγορεύεται η συσσώρευση των υλικών σε μεγάλο ύψος.

Οι εργασίες συνοψίζονται στην **αποξήλωση της υπάρχουσας θύρας αλουμινίου** καθώς και των σταθερών πλαϊνών αυτής.

➤ **Κατασκευή πυράντοχης τοιχοποιίας**

Θα γίνει κατασκευή πυράντοχης τοιχοποιίας η οποία θα είναι κατασκευασμένη από :

- Διπλό μεταλλικό σκελετό από ειδικές διατομές γαλβανισμένης λαμαρίνας ο οποίος θα στηρίζεται από το δάπεδο έως την οροφή (διατρυπώντας την ψευδοροφή).
- Κάθε παρειά διαμορφώνεται από πυράντοχες γυψοσανίδες 12,5χιλ.
- Στο διάκενο στρώνεται ορυκτοβάμβακας πυκνότητας 40kg/m³, πάχους 4εκ.

Η κατασκευή θα είναι τύπου Knauf W115-F90 ή άλλου αντίστοιχου τυποποιημένου συστήματος και θα συνοδεύεται από πιστοποιητικό αποδεκτό στην Ε.Ε. με το οποίο θα πιστοποιείται ο δείκτης πυραντίστασης του τοίχου ο οποίος θα πρέπει να είναι τουλάχιστον 90'.

Στην τιμή περιλαμβάνονται όλα τα απαραίτητα υλικά μικροϋλικά (όπως νάιλον, εκτονούμενα βύσματα, αφρώδεις αυτοκόλλητες ηχομονωτικές ταινίες, βίδες, υλικό στοκαρίσματος, αυτοκόλλητες δικτυωτές υαλοταινίες αρμού, υλικό φινιρίσματος και γωνιόκρανα καθώς και οι αντίστοιχες εργασίες εφαρμογής τους) για πλήρη & άρτια τοποθέτηση.

Επίσης περιλαμβάνεται η βαφή των επιφανειών γυψοσανίδας σε δυο διαστρώσεις, ως εξής :

Θα γίνει προετοιμασία της επιφάνειας, δηλαδή καλό τρίψιμο του συνόλου της επιφάνειας και καθάρισμα με βούρτσα. Πέρασμα με σπάτουλα ομοιόμορφα ένα χέρι λεπτού στρώματος φινιρίσματος Knauf Finish Pastos ή ισοδύναμου, με ιδιαίτερη προσοχή στους αρμούς και στη συνέχεια τρίψιμο με ψιλό γυαλόχαρτο. Προεπάλειψη με πινέλο το ένα χέρι ειδικού υλικού

ασταρώματος για γυψοσανίδες Knauf Tiefengrund ή ισοδύναμου. Τελική διάστρωση σε δυο στρώσεις πλαστικού χρώματος ή και τρίτης, εάν χρειαστεί για την απολύτως ομοιόμορφη εμφάνιση του χρώματος.

➤ **Προμήθεια – τοποθέτηση θύρας πυράντοχης**

Θα γίνει προμήθεια – τοποθέτηση θύρας πυράντοχης ανοιγόμενης δίφυλλης με πυραντοχή 60 λεπτών της ώρας κατά BS 476.

Το θυρόφυλλο θα είναι τύπου SANDWICH με εξωτερική επένδυση από λαμαρίνα DKP και εσωτερική πλήρωση από άκαυστο θερμομονωτικό υλικό με βάση ορυκτές ίνες, πυκνότητας τουλάχιστον 100 kg/m³. Δεν θα χρησιμοποιηθούν υλικά με βάση τον αμιάντο.

Η κάσσα ειδικής βιομηχανικής κατασκευής παραγόμενη, μαζί με την θύρα, θα είναι κατασκευασμένη από λαμαρίνα DKP, πάχους 1,5 mm τουλάχιστον, εφοδιασμένη με διάταξη καπνοστεγανότητας από θερμοδιογκούμενες ταινίες, κατάλληλα προστατευμένες με μεταλλικά ελάσματα. Θα συμπεριλαμβάνεται στο πιστοποιητικό πυραντίστασης.

Προβλέπονται τρεις μεντεσέδες βαρέως τύπου με αξονικό ρουλεμάν, κλειδαριά εξολοκλήρου χαλύβδινη, χειρολαβή αντιπανικού και μηχανισμός επαναφοράς στην κλειστή θέση (τύπου YALE) και ρυθμιστή προτεραιότητας. Επίσης προβλέπεται να τοποθετηθούν και ηλεκτρομαγνήτες οι οποίοι θα ακινητοποιούν τα θυρόφυλλα σε ανοικτή θέση.

Η θύρα θα διαθέτει φεγγίτες κυκλικού σχήματος, διαμέτρου 13εκ. (βλ. συνημμένο σχέδιο Α.1), με υαλοπίνακες διαφανείς πυράντοχους οι οποίοι θα έχουν συνυπολογισθεί και συμπεριληφθεί στο πιστοποιητικό πυραντίστασης.

Η θύρα θα βαφεί με βαφή αντισκωριακής προστασίας, βάσης ψευδαργύρου σε διπλή στρώση, (FINE RUST PRIMER ή παρόμοιου), και από επάνω με βαφή χρώματος φωτιάς σε χρώμα RAL επιλογής της Επιβλέπουσας Υπηρεσίας.

Προβλέπεται επίσης μηχανισμός προτεραιότητας κλεισίματος φύλλων και σύρτης δαπέδου χαλύβδινος, ώστε να μπορεί να ακινητοποιείται σε κλειστή θέση. Η θύρα που θα τοποθετηθεί θα συνοδεύεται απαραίτητα από πιστοποιητικά ελέγχου. (Τα πιστοποιητικά πυραντίστασης θα πρέπει να είναι αποδεκτά στην ΕΕ).

Περιλαμβάνονται υλικά και μικροϋλικά για κατασκευή, τοποθέτηση και στερέωση για πλήρη λειτουργία.

3. Β. ΣΗΜΕΙΩΣΕΙΣ - ΕΠΙΣΗΜΑΝΣΕΙΣ

- Η επιμέτρηση και διαστασιολόγηση η οποία συνοδεύει την Τεχνική Περιγραφή και τα σχέδια είναι ενδεικτική. Γι αυτό το λόγο, πριν ξεκινήσει η κατασκευή, θα πρέπει να γίνει επανέλεγχος από τον Ανάδοχο, αφού ληφθούν όλες οι διαστάσεις επί τόπου. Οι παραγγελίες θα γίνουν

βάσει πραγματικών μεγεθών και όχι από τα σχέδια. Σε αντίθετη περίπτωση η δαπάνη ανακατασκευής θα βαρύνει τον Ανάδοχο.

- Σημειώνεται ότι οι ποσότητες δύναται να αυξομειωθούν κατά ποσοστό έως $\pm 5\%$, χωρίς αυτό να επηρεάσει την τιμή της προσφοράς η οποία και θα δοθεί κατ'αποκοπή και θα περιλαμβάνει όλα τα υλικά, και μικροϋλικά.
- Ο εργολήπτης υποχρεούται, πριν από την προμήθεια οποιουδήποτε υλικού και πριν από την οποιαδήποτε κατασκευή, να προσκομίζει δείγματα στο εργοτάξιο για έγκριση. Η έγκριση έχει την έννοια της εντολής για τη συνέχιση των εργασιών και σε καμία περίπτωση δεν απαλλάσσει τον εργολήπτη από την ευθύνη για οποιαδήποτε κακοτεχνία ή αστοχία υλικού που θα εμφανιστεί στο μέλλον.
- Οι αποχρώσεις των χρωμάτων όλων των υλικών θα είναι επιλογή της Υπηρεσίας μας.

4. ΣΥΜΜΕΤΟΧΗ ΣΤΟΝ ΔΙΑΓΩΝΙΣΜΟ

- Πριν από την σύνταξη της προσφοράς είναι αυτονόητο ότι οι συμμετέχοντες στον διαγωνισμό επισκέφθηκαν τους χώρους και έλαβαν πλήρη γνώση του αντικειμένου, των ιδιομορφιών του χώρου και των συνθηκών εργασίας. Για τον λόγο αυτό θα καταθέσουν, **επί ποινή αποκλεισμού**, κατά την φάση του διαγωνισμού **υπεύθυνη δήλωση του Νόμου 1599/86** που θα δηλώνουν σαφώς ότι «επισκέφθηκαν τον χώρο και έλαβαν πλήρη γνώση των συνθηκών και του αντικειμένου του έργου».
- Προϋπόθεση, **επί ποινή αποκλεισμού**, για τη συμμετοχή στον διαγωνισμό είναι ο **ορισμός, μέσω Υπεύθυνης Δήλωσης, Μηχανικού (ΠΕ η ΤΕ) ως Επιβλέποντος του έργου**. Η σφραγίδα και η υπογραφή του Μηχανικού που θα επιβλέψει θα πρέπει να φαίνεται και στην προσφορά των συμμετεχόντων.
- Οι συμμετέχοντες στη διαγωνιστική διαδικασία οφείλουν να καταθέσουν, **επί ποινή αποκλεισμού** πίνακα σχετικών Έργων που έχουν υλοποιήσει και που αποδεικνύουν την τεχνική εμπειρία σε ανάλογα έργα (Ψυχιατρικές Κλινικές, Δομές Ψυχικής Υγείας κλπ.).

5. ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ ΑΝΑΔΟΧΟΥ

Επίβλεψη - Μελέτες

Ο Μηχανικός που θα έχει ορίσει ο Ανάδοχος οφείλει να καταθέσει **Υπεύθυνη Δήλωση (Ν.1599/86) ανάληψης της ευθύνης για την Επίβλεψη**.

Επίσης ο Ανάδοχος οφείλει να καταθέσει **Μελέτη, υπογεγραμμένη από Μηχανικό** η οποία θα περιγράφει το κατασκευαστικό σύστημα επένδυσης της τοιχοποιίας & του δαπέδου του "Ήσυχου

δωματίου” καθώς και σχετική υπεύθυνη δήλωση (Ν.1599/86) αυτού ότι “η κατασκευή πληροί όλες τις προϋποθέσεις ασφαλείας για τον σκοπό τον οποίο πρόκειται να εξυπηρετήσει”.

Το κόστος των παραπάνω υπηρεσιών για την επίβλεψη & τις ζητούμενες μελέτες θα πρέπει να προβλεφθεί από τον Ανάδοχο και να συμπεριλαμβάνεται στην προσφορά του όπου και θα αναφέρει τα στοιχεία εγγραφής στο ΤΕΕ του Επιβλέποντα Μηχανικού που θα ορίσει.

Εργασίες Χαράξεων & Επιμετρήσεων

Όλες οι εργασίες χαράξεων και επιμετρήσεων κατά την διάρκεια εκτέλεσης του Έργου, θα γίνονται με φροντίδα και έξοδα του Αναδόχου, ο οποίος θα διαθέτει γι’ αυτό, όλα τα ενδεδειγμένα όργανα και μέσα, καθώς και το αναγκαίο ειδικευμένο προσωπικό, υπό την εποπτεία και τον έλεγχο του Επιβλέποντα Μηχανικού αυτού.

Ποιότητα Υλικών

Όλα τα υλικά που θα χρησιμοποιηθούν, θα είναι αρίστης ποιότητας, εγκεκριμένα από τους αρμόδιους φορείς και σύμφωνα με τις διεθνείς και ελληνικές τυποποιήσεις και προδιαγραφές. Θα προσκομίζονται στο έργο συσκευασμένα και προστατευμένα με περιτύλιγμα, σε ποσότητα που να επιτρέπει τη φόρτωση και εκφόρτωση τους και σημασμένα όπως προβλέπουν τα σχετικά πρότυπα.

Προστασία Υλικών, Έργων & Εγκαταστάσεων

Ο Ανάδοχος υποχρεούται να προστατεύει με απόλυτη ευθύνη του σε κάθε φάση και μέχρι τέλος του έργου τις έτοιμες ή τις υπό κατασκευή εγκαταστάσεις με κάθε τρόπο από την οποιαδήποτε φθορά.

Ασφάλεια Έργου - Προσωπικό

Αποκλειστικά υπεύθυνος ποινικά και αστικά, για την ασφάλεια του έργου και των εργαζομένων, είναι ο Ανάδοχος του Έργου.

Ο Ανάδοχος θα είναι πλήρως και αποκλειστικά μόνος υπεύθυνος για την τήρηση της ισχύουσας νομοθεσίας ως προς το απασχολούμενο από αυτόν προσωπικό για την εκτέλεση των υποχρεώσεων της Σύμβασης. Σε περίπτωση οποιασδήποτε παράβασης ή ζημίας που προκληθεί σε τρίτους υποχρεούται μόνος αυτός προς αποκατάστασή της.

Η ακίνδυνη εκτέλεση των εργασιών καθώς και η λήψη των απαραίτητων μέτρων ασφαλείας με την **τοποθέτηση σήμανσης** στο εργοτάξιο βαρύνει τον Ανάδοχο (πινακίδες απαγόρευσης εισόδου, πινακίδες σήμανσης σκαλωσιάς, περίφραξη εργοταξίου, κ.λ.π.).

Κατά την διάρκεια των εργασιών ο Ανάδοχος οφείλει :

α. να φροντίζει για την **τήρηση της τάξεως και της καθαριότητας** στο εργοτάξιο, μέχρι την παράδοση του έργου. Ο Ανάδοχος θα πρέπει να λάβει υπόψη του ότι οφείλει να εργαστεί υπό συνθήκες οι οποίες να επιτρέπουν την κατά το δυνατό ανενόχλητη λειτουργία του νοσοκομείου. Προστατευτικά – διαχωριστικά πανό, που να εξασφαλίζουν **ερμητική απομόνωση του εργοταξίου** για ηχομόνωση και προστασία από την σκόνη, των όμορων χώρων, λόγω οικοδομικών εργασιών, βαρύνουν τον εργολήπτη ο οποίος και έχει την ευθύνη.

β. να προνοεί για την μεταφορά και αποθήκευση όλων των υλικών προς χρήση και να παίρνει όλα τα απαραίτητα **μέτρα προφύλαξης** των προσκομιζομένων υλικών μέχρι να χρησιμοποιηθούν, των μηχανικών, των μεταφορικών μέσων και εν γένει όλα τα απαραίτητα μέτρα ασφαλείας του εργατοτεχνικού προσωπικού, των επιβλεπόντων και κάθε τρίτου σύμφωνα με τους ισχύοντες νόμους και διατάξεις (νομοθεσία περί δημοσίων έργων και οδηγίες και διατάγματα περί υγιεινής και ασφάλειας κλπ.), **φέροντος την ευθύνη αποκλειστικά και μόνο αυτός για κάθε συνέπεια που θα προκύψει από τη μη εφαρμογή τους.**

γ. να αποκαταστήσει και να επαναφέρει τις κατασκευές που υπέστησαν ζημιά ή φθορά στην πρότερό τους κατάσταση εφόσον αυτή προκλήθηκε από δική του υπαιτιότητα.

δ. να **συμμορφώνεται με τις εντολές της Επιβλέπουσας Υπηρεσίας.** Για οποιαδήποτε τροποποίηση, κατά τη φάση εκτέλεσης των εργασιών, θα υπάρχει πρώτα έγκριση της Τεχνικής Υπηρεσίας του Νοσοκομείου.

ΓΙΑ ΤΑ ΟΙΚΟΔΟΜΙΚΑ :

Η ΠΡΟΪΣΤΑΜΕΝΗ
ΤΕΧΝΙΚΟΥ ΤΜΗΜΑΤΟΣ

ANNA ΑΓΓΕΛΑΚΗ
ΑΡΧΙΤΕΚΤΟΝΑΣ ΜΗΧ. ΕΜΠ, Δ.Ε.Α.

ΘΕΩΡΗΘΗΚΕ :

Ο ΠΡΟΪΣΤΑΜΕΝΟΣ Δ/ΝΣΗΣ
ΤΕΧΝ. - ΞΕΝΟΔ/ΚΗΣ ΥΠΗΡΕΣΙΑΣ

ΧΡ. ΚΟΥΤΣΗΣ
ΜΗΧΑΝΟΛΟΓΟΣ ΜΗΧ.