

Δ/ΝΣΗ: ΤΕΧΝΙΚΗΣ - ΞΕΝΟΔ/ΚΗΣ ΥΠΗΡΕΣΙΑΣ
ΠΛΗΡΟΦ.: Α. ΑΓΓΕΛΑΚΗ
ΑΡΙΘΜ. ΤΗΛ.: 1349

Ι.ΤΕΧΝΙΚΗ ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ

1. Το γεγονός ότι ο χώρος στα ζευκτά των ξύλινων στεγών του Παλαιού κτιρίου δεν έχει ποτέ καθαρισθεί (από το 1884 που ανεγέρθη το κτίριο) και έχει μετατραπεί σε χώρο απόρριψης μπαζών και σκουπιδιών με αποτέλεσμα αυτά να επιβαρύνουν την επιφάνεια από μπαγδατί που διαχωρίζει τον εσωτερικό χώρο της στέγης με τα υποκείμενα γραφεία της 3ης στάθμης του Παλαιού κτιρίου οδήγησε στην αναγκαιότητα καθαρισμού των χώρων μέσα στα ζευκτά των ξύλινων στεγών του Παλαιού Κτιρίου του Νοσοκομείου. Οι εν λόγω εργασίες έχουν ως στόχο την άρση της επικινδυνότητας και την εξυγίανση των χώρων. Ακολουθεί Παράρτημα με σχετικό φωτογραφικό υλικό.

2. ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ:

- Οι εργασίες θα εκτελεσθούν σύμφωνα με τους κανόνες της τέχνης & της επιστήμης και θα περιλαμβάνουν:
- - Τοποθέτηση κάδων απόρριψης των άχρηστων υλικών.
- - Ημερομίσθια μεταφοράς των μπαζών από τις στέγες στους κάδους απόρριψης.
- - Κόστος εξαερισμού των στεγών όπου θα υπάρχει έμψυχο δυναμικό.
- - Ειδικό απορροφητικό μηχάνημα απάντλησης μικρόκοκων μπαζών – πιστοποιήσεις.
- - Προβλεπόμενα μέτρα ασφαλείας και προφυλάξεις, με ευθύνη του Αναδόχου (ορισμός Επιβλέποντα & Τεχνικού Ασφαλείας).

3. ΣΥΜΜΕΤΟΧΗ ΣΤΟΝ ΔΙΑΓΩΝΙΣΜΟ

- Πριν από την σύνταξη της προσφοράς είναι αυτονόητο ότι οι συμμετέχοντες στον διαγωνισμό επισκέφθηκαν τους χώρους και έλαβαν πλήρη γνώση του αντικειμένου, των ιδιομορφιών του χώρου και των συνθηκών

- εργασίας. Για τον λόγο αυτό θα καταθέσουν κατά την φάση του διαγωνισμού δήλωση του Νόμου 1599/86 που θα δηλώνουν σαφώς ότι επισκέφθηκαν τον χώρο και έλαβαν πλήρη γνώση των συνθηκών και του αντικειμένου του έργου.
- Εάν, αφού μελετήσουν την περιγραφή και τα σχέδια της μελέτης, διαπιστώσουν την οποιαδήποτε ασυμφωνία, θα πρέπει να τη γνωστοποιήσουν εγγράφως και εγκαίρως στην Τεχνική Υπηρεσία.
- Η τιμή προσφοράς θα δοθεί κατ' αποκοπή, και θα περιλαμβάνει όλα τα υλικά, μικρούλικά, τις ασφαλιστικές εισφορές όσων εργασθούν στο έργο και τις μόνιμες κρατήσεις υπέρ του Δημοσίου.
- Με την προσφορά τους οι συμμετέχοντες θα καταθέσουν, επί ποινή αποκλεισμού, και τις πιστοποιήσεις του ειδικού απορροφητικού μηχανήματος απάντλησης μικρόκοκων μπαζών καθώς και το σχέδιο οργάνωσης του εργοταξίου, στοιχεία κρίσιμα για την αξιολόγηση.

3. ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ ΑΝΑΔΟΧΟΥ

▪ Γενικά:

A. Ο Ανάδοχος οφείλει να ορίσει με Υ.Δ. του Ν.1599/1986 διπλωματούχο Μηχανικό ΠΕ, για την Επίβλεψη της εκτέλεσης και διεκπεραίωση των εργασιών και την διεκπεραίωση τυχόν απαιτούμενων Άδειων. Το κόστος επίβλεψης θα πρέπει να προβλεφθεί από τον Ανάδοχο και να συμπεριλαμβάνεται στην προσφορά του όπου και θα αναφέρει τα στοιχεία εγγραφής στο ΤΕΕ του Επιβλέποντα Μηχανικού που θα ορίσει.

Ο Μηχανικός, που θα επιβλέψει το έργο, θα καταθέσει στο Νοσοκομείο Υπεύθυνη Δήλωση του Ν.1599/1986 περί ανάληψης της ευθύνης για την Επίβλεψη.

B. Η ακίνδυνη εκτέλεση των εργασιών καθώς και η λήψη των απαραίτητων μέτρων ασφαλείας με την τοποθέτηση σήμανσης στο εργοτάξιο βαρύνει τον Ανάδοχο (πινακίδες απαγόρευσης εισόδου, πινακίδες σήμανσης σκαλωσιάς, περίφραξη εργοταξίου, κ.λ.π.).

Γ. Ο Ανάδοχος υποχρεούται, κατά τη διάρκεια ισχύος του παρόντος (συμπεριλαμβανομένου του διαστήματος τυχόν ανανέωσης), να διατηρεί, με δικά του έξοδα, Σύμβαση (αντίγραφο της οποίας οφείλει να καταθέσει στον Εργοδότη) Ασφάλισης Γενικής Αστικής Ευθύνης προς Τρίτους όπου ως τρίτοι θα θεωρούνται οι χρήστες υπηρεσιών υγείας, οι επισκέπτες, οι εν γένει συνεργάτες και το προσωπικό όλου του Εργοδότη, από πράξεις ή/και παραλείψεις υπαλλήλων ή/και εκπροσώπων τους, με εγνωσμένου κύρους ασφαλιστική εταιρεία και υπό όρους που θα ελεγχθούν από τον Εργοδότη. Επίσης, ο Ανάδοχος οφείλει να ορίσει με Υ.Δ. του Ν.1599/1986 Τεχνικό Ασφαλείας.

Δ. Ο Ανάδοχος θα είναι πλήρως και αποκλειστικά μόνος υπεύθυνος για την τήρηση της ισχύουσας νομοθεσίας ως προς το απασχολούμενο από αυτόν προσωπικό για την εκτέλεση των υποχρεώσεων της Σύμβασης.

1. Προ της έναρξης των εργασιών :

α. Ο Ανάδοχος υποχρεούται, προ της έναρξης των εργασιών, να καταθέσει πιστοποιητικό εγγραφής σε φορέα που του δίνει την δυνατότητα κατασκευής ανάλογου έργου (πχ Μητρώο Εργοληπτικών Επιχειρήσεων ή εγγραφής στο νομαρχιακό Μητρώο), πιστοποιητικά εγγραφής στο ΙΚΑ για το εν λόγω έργο καθώς και υπεύθυνη δήλωση για τον

Επιβλέποντα Μηχανικό από την πλευρά του Αναδόχου.

β. Εργασίες Χαράξεων & Επιμετρήσεων

Όλες οι εργασίες χαράξεων και επιμετρήσεων κατά την διάρκεια εκτέλεσης του Έργου, θα γίνονται με φροντίδα και έξοδα του Αναδόχου, ο οποίος θα διαθέτει γι' αυτό, όλα τα ενδεδειγμένα όργανα και μέσα, καθώς και το αναγκαίο ειδικευμένο προσωπικό, υπό την εποπτεία και τον έλεγχο του Επιβλέποντα Μηχανικού αυτού.

γ. Ποιότητα Υλικών

Όλα τα υλικά που θα χρησιμοποιηθούν, θα είναι αρίστης ποιότητας, εγκεκριμένα από τους αρμόδιους φορείς (Υπουργείο Εμπορίου κλπ) και σύμφωνα με τις διεθνείς και ελληνικές τυποποιήσεις και προδιαγραφές. Θα προσκομίζονται στο έργο συσκευασμένα και προστατευμένα με περιτύλιγμα, σε ποσότητα που να επιτρέπει τη φόρτωση και εκφόρτωση τους και σημασμένα όπως προβλέπουν τα σχετικά πρότυπα. Πριν την έναρξη των εργασιών, θα κατατεθούν στην Δ/νωση Υπηρεσία οι πιστοποιήσεις που θα ζητηθούν.

δ. Προστασία Υλικών, Έργων & Εγκαταστάσεων

Ο Ανάδοχος υποχρεούται να προστατεύει με απόλυτη ευθύνη του σε κάθε φάση και μέχρι τέλος του έργου τις έτοιμες ή τις υπό κατασκευή εγκαταστάσεις με κάθε τρόπο (τσιμεντάρισμα, κάλυμμα, βαφές μεταλλικών κατασκευών, κ.λπ.) από την οποιαδήποτε φθορά.

ε. Ασφάλεια Έργου

Αποκλειστικά υπεύθυνος ποινικά και αστικά, για την ασφάλεια του έργου και των εργαζομένων, είναι ο Ανάδοχος του Έργου.

Ο Ανάδοχος θα καταθέσει στο Νοσοκομείο Υπεύθυνη Δήλωση του Ν.1599/1986 με την οποία θα «*συμφωνεί ότι απαλλάσσει έναντι τρίτων τον Εργοδότη και τους εργαζομένους της από και έναντι οποιασδήποτε ζημίας, εξόδων ή αξίωσης λόγω ζημίας σε περιουσία τρίτων ή λόγω σωματικής βλάβης, (συμπεριλαμβανομένης και της περίπτωσης θανάτου) ή και των δύο, οι οποίες προκαλούνται στο πλαίσιο της υλοποίησης του Αντικειμένου της παρούσας. Σε περίπτωση οποιασδήποτε παράβασης ή ζημίας που προκληθεί σε τρίτους υποχρεούται μόνος αυτός προς αποκατάστασή της.*»

στ. Προθεσμία Εκτέλεσης Εργασιών

Ο χρόνος αποπεράτωσης των εργασιών ορίζεται στις τριάντα (30) εργάσιμες ημέρες, από την λήψη των απαιτούμενων Αδειών. Ο Ανάδοχος, αρχικά, σε διάστημα πέντε (5) εργάσιμων ημερών, από την λήψη της κατακυρωτικής επιστολής, οφείλει να καταθέσει Χρονοδιάγραμμα Υλοποίησης των Εργασιών προς έγκριση από τη Δ/νωση Υπηρεσία.

2. Κατά την διάρκεια των εργασιών ο Ανάδοχος οφείλει :

α. να φροντίζει για την **τήρηση της τάξεως και της καθαριότητας** στο εργοτάξιο, μέχρι την παράδοση του έργου. Ο Ανάδοχος θα πρέπει να λάβει υπόψη του ότι οφείλει να εργαστεί υπό συνθήκες οι οποίες να επιτρέπουν την κατά το δυνατό ανενόχλητη λειτουργία του νοσοκομείου. Προστατευτικά – διαχωριστικά πανό, που να εξασφαλίζουν ερμητική απομόνωση του εργοταξίου για ηχομόνωση και προστασία από την σκόνη, των όμορων χώρων, λόγω οικοδομικών εργασιών, βαρύνουν τον εργολήπτη ο οποίος και έχει την ευθύνη.

β. να προνοεί για την μεταφορά και αποθήκευση όλων των υλικών προς χρήση και να παίρνει όλα τα απαραίτητα **μέτρα προφύλαξης** των προσκομιζομένων υλικών μέχρι να χρησιμοποιηθούν, των μηχανικών, των μεταφορικών μέσων και εν γένει όλα τα απαραίτητα μέτρα ασφαλείας του εργατοτεχνικού προσωπικού, των επιβλεπόντων και κάθε τρίτου σύμφωνα με τους ισχύοντες νόμους και διατάξεις (νομοθεσία περί δημοσίων έργων και οδηγίες και διατάγματα περί υγιεινής και ασφάλειας κλπ.), φέροντος την ευθύνη αποκλειστικά και μόνο αυτός για κάθε συνέπεια που θα προκύψει από τη μη εφαρμογή τους.

γ. να αποκαταστήσει και να επαναφέρει τις κατασκευές που υπέστησαν ζημιά ή φθορά στην πρότερό τους κατάσταση εφόσον αυτή προκλήθηκε από δική του υπαιτιότητα.

δ. να **συμμορφώνεται με τις εντολές του Νοσοκομείου**. Για οποιαδήποτε τροποποίηση, κατά τη φάση εκτέλεσης των εργασιών, θα υπάρχει πρώτα συνεννόηση με την Τεχνική Υπηρεσία του Νοσοκομείου.

Η ΠΡΟΪΣΤΑΜΕΝΗ Δ/ΝΣΗΣ
ΤΕΧΝΙΚΗΣ -ΞΕΝΟΔ. ΥΠΗΡ.

Α. ΑΓΓΕΛΑΚΗ
ΑΡΧΙΤΕΚΤΟΝΑΣ ΜΗΧ. ΕΜΠ, ΔΕΑ